JR東海道本線・名鉄名古屋本線・地下鉄名城線「金山」駅より徒歩5分！

ニューコーポ
金山

南西角部屋

フルリフォーム済2LDK

販売価格 **1,580万円**（税込）

オープンルーム開催!!

今週 土曜日・日曜日

午後1時から午後4時

【小学校・中学校】
・高蔵小学校…徒歩5分(362m)
・沢上中学校…徒歩8分(567m)

【近隣保育園・幼稚園】
・金山保育園…徒歩5分(360m)

【周辺施設】
・郵便局…徒歩3分(233m)
・コンビニ…徒歩5分(370m)
・薬局…徒歩6分(416m)
・スーパー…徒歩9分(672m)

リフォーム内容（令和2年4月完了）

・システムキッチン新品
・ユニットバス新品
・トイレ新品
・洗面化粧台新品
・カーテンレール＆ドアストッパー新設
・TVモニターインターホン新設
・給湯器の新設
・照明器具の取り換え（各部屋）
・クロス張替え
・和室⇒洋室へ改装
・ハウスクリーニング　　他

毎月の返済例
頭金0円の場合

月々返済
41,716円

※1,580万円借入　※変動金利0.6%
※返済期間35年　※ボーナス払い0円

＜物件概要＞■所在地：名古屋市熱田区沢上二丁目
■交通：JR東海道本線「金山」駅 徒歩5分・名鉄本線「金山」駅 徒歩5分・地下鉄名城線「金山」駅 徒歩5分
■構造：鉄骨鉄筋コンクリート造11階建/4階部分　■土地権利：所有権　■用途地域：近隣商業地域
■専有面積：62.87㎡（19.01坪）　■バルコニー面積：10.1㎡（3.06坪）　■総戸数：41戸　■築年月：1979年4月
■ペット飼育：不可　■駐車場：空無　■駐輪場：無料　■管理費+修繕積立金：合計13,000円
■間取り：2LDK　■現況：空室　■引渡日：相談　■設備：都市ガス・公営水道・本下水・エレベーター有
■広告有効期限：令和2年6月末日　■取引形態：専任

新型コロナウィルス感染症への対策について

3密回避のため、内覧ご希望のお客さまは
事前にご連絡をお願い致します。
【0120-57-6565】までお電話ください。

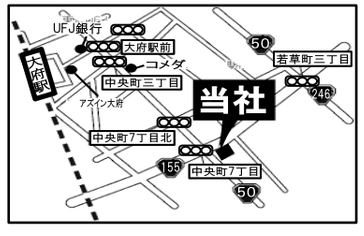
お客さま1組ごとに換気・除菌・清掃の徹底。

◎スタッフのマスク着用の徹底
◎スタッフの手洗い＆うがい＆手指消毒の徹底
◎アルコール消毒の設置
◎接客終了後の消毒液による清掃の強化
◎定期的な換気

【感染予防対策を推奨しています。】
内覧時はマスクを着用されるなど、
お客さまご自身で感染予防対策をお願い致します。
なお、内覧時のお客さま用のマスクの用意はございませんので、
ご自身でご用意くださいませ。
咳および風邪の症状（発熱など）等あるお客さまは
誠に恐縮ですがご来場をお控えください。

宅建業免許　愛知県知事(3)20699号　全日本不動産協会会員
CENTURY 21
グローバルホーム
センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。

お気軽にお問い合わせ下さい!
0120-57-6565
TEL.0562-46-6565　FAX.0562-46-6566

大府市　グローバルホーム　検索
スマートフォンサイトはこちらから
http://www.globalhome.aichi.jp/
〒474-0024
大府市朝日町三丁目5番地

広告有効期限
令和2年6月末日