



センチュリー21グローバルホームのおすすめ不動産情報

# 新築分譲住宅 大府市横根町 限定1邸限り!!

## オープンハウス開催!!

1月27日(土)、28日(日) 10:00~17:00

平日のご案内大歓迎です。



完成済の現地写真

ちょっとおしゃれな  
デザイナー住宅です!

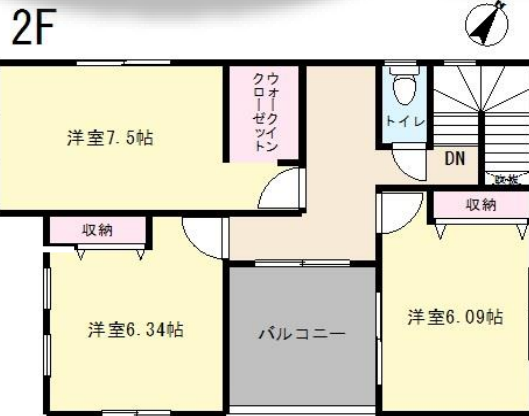


**大幅値下げ!!**

**2,999** (税込) 万円

高台

陽当り、眺望良好!!  
住環境良好!!

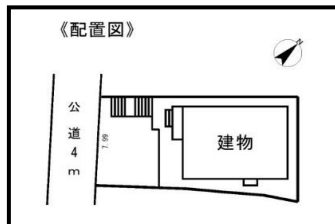


1F 4LDK+シューズクローク+WIC



■土地面積 141.42㎡ (42.77坪)  
■建物面積 105.32㎡ (31.86坪)

- 充実設備**
- ◎1F、シャッター雨戸付
  - ◎オールペアガラス
  - ◎モニター付インターホン
  - ◎シャワードレッサー
  - ◎キッチン浄水器付
  - ◎玄関カードキー
  - ◎各部屋収納付
  - ◎浴室暖房乾燥機付
  - ◎勝手口付 etc



メールお問い合わせ **大歓迎!** gho@globalhome.jp

月々の支払いがあなたの大切な資産に変わります。

車のローン等、他にローンがあって住宅ローンが組めなかったあなた、悩む前に、ぜひ一度当社にご相談ください!

### Life Information

学区: 神田小学校、大府中学校

スギ薬局大府東店300m 横根保育園540m  
大府横根郵便局580m

- 充実の設備と仕様
- システムキッチン(人造大理石使用)
  - テレビモニター付インターホン(訪問者が一目でわかります)
  - トイレ1、2階共ウォシュレット機能付
  - 洗面化粧台1Fシャワードレッサー
  - 浴室換気暖房乾燥機
  - 床下収納庫(食材等の保管に重宝)
  - 照明器具(玄関外、キッチンの手元灯、風呂場)
  - 建物は910モジュール

**耐久性と快適性を追求した基礎・工法**

- ベタ基礎...建物の強度を決める基礎に鉄筋入りコンクリートベタ基礎を採用。
- キンパッキング工法...構造安全性、耐久性、換気機能に優れたキンパッキング工法を採用
- 防腐・防蟻措置など他、多数あり。お問い合わせください。

フラット35S (長期固定金利のフラット35S対応物件)

- <概要> ●所在地/大府市横根町平子118-8 ●交通/JR東海道本線「大府」駅徒歩26分 ●土地面積/141.42㎡ (42.77坪)  
●建物面積/105.32㎡ (31.86坪) ●土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/準住居地域  
●建ぺい率/60% ●容積率/160% ●接道/南西側幅員4m公道に間口7.99m接面 ●現況/完成済 ●築年月/平成29年12月完成  
●設備/上水道、中部電力、LPG、浄化槽 ●建築確認番号/確認サービス第KS117-0410-50270号 ●取引形態/仲介

### 自己資金0円の場合

月々返済例  
**49,900円**

※2,999万円借入 35年返済 ※ボーナス月加算返済17.4万円



宅建業免許 愛知県知事(3)20699号 (公社)全日本不動産協会会員

センチュリー21グローバルホーム

★QUOカードプレゼントキャンペーン実施中★

http://www.globalhome.aichi.jp/

大府市 グローバルホーム 🔍 検索

スマートフォン  
サイトは  
こちらから



正社員・パート従業員募集中。詳しくは面談にて。まずはお電話ください。

〒474-0024 大府市朝日町三丁目5番地 FAX 0562-46-6566

☎ 0120-57-6565

※広告有効期限:平成30年2月末日