



## 新築分譲住宅 知多郡東浦町森岡

## 構造見学会開催!!

### 6/29(土)・30(日)

開催時間AM10:00~PM5:00  
平日のご案内大歓迎です。



フレンチスタイル施工例イメージ

## JR武豊線「尾張森岡」駅徒歩13分! 高台角地、陽当たり良好!!

### ちょっとおしゃれな デザイナーズスタイル 2フラン!

### 通勤、通学、買物便利!

- 学区: 森岡小学校.....徒歩3分(224m)
- 北部中学校.....徒歩15分(1173m)
- 森岡保育園.....徒歩7分(524m)
- 森岡西保育園...徒歩9分(719m)
- ゲンキー東浦店...徒歩8分(650m)
- ドミー東浦店.....徒歩10分(788m)



モダンスタイル施工例イメージ



フレンチスタイル

2号棟 ◆4LDK+WIC **3,780万円(税込)**

- ◆土地面積 142.54㎡(43.10坪)
- ◆建物面積 105.72㎡(31.98坪)

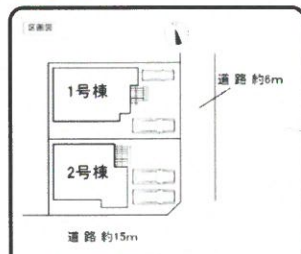
モダンスタイル

1号棟 ◆4LDK+納戸 **3,680万円(税込)**

- ◆土地面積 143.27㎡(43.33坪)
- ◆建物面積 104.76㎡(31.68坪)



- 充実設備**
- ◎オールペアガラス
  - ◎1F・シャッター雨戸付
  - ◎カラーモニター付インターホン
  - ◎3面鏡シャワードレッサー
  - ◎1F、2Fウォシュレット付
  - ◎浴室暖房乾燥機付◎キッチン浄水器付
  - ◎カードキーシステム◎各部屋収納付



## 新築分譲住宅 東浦町森岡地区

完成物件、建築中物件  
未公開物件も含め、  
ご案内、ご紹介させて頂ける  
新築分譲住宅が、他にも  
多数ございます。  
お気軽にお問合せ下さい。

## フラット35S (長期固定金利のフラット35S対応物件)

- 《物件概要》
- 所在地/知多郡東浦町大字森岡字中町25番10 ●交通/JR武豊線「尾張森岡」駅徒歩13分
  - 土地面積/1号棟:143.27㎡(43.33坪)・2号棟:142.54㎡(43.11坪) ●建物面積/1号棟:104.76㎡(31.68坪)・2号棟:105.72㎡(31.98坪)
  - 販売価格/1号棟:3,680万円(税込)・2号棟:3,780万円(税込) ●構造/木造2階建 ●土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域
  - 用途地域/第1種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●駐車場/2台分以上 ●接道/南側幅員約15m・東側約6mの公道に接面
  - 現況/建築中 ●築年月/令和元年8月完成予定 ●建築確認番号/確認サービス第KS119-0410-51063号他 ●設備/中部電力・公営水道・公共下水・都市ガス
  - 取引形態/仲介

## 頭金0円の場合

# 68,119円

※3,680万円借入 35年返済 ※ボーナス月加算17.4万円

## 求む!! 売却物件



宅建業免許 愛知県知事(3)20699号 (公社)全日本不動産協会会員

〒474-0024  
大府市朝日町三丁目5番地

有限会社グローバルホーム

グローバルホーム

# 0120-57-6565

センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。

大府市 グローバルホーム

検索

スマートフォン  
サイトは  
こちらから



<http://www.globalhome.aichi.jp/>

FAX 0562-46-6566

メールお問い合わせ 大歓迎! [gho@globalhome.jp](mailto:gho@globalhome.jp)

広告有効期限  
令和元年7月15日

