

新築分譲住宅
最終1邸

大府市若草町
-南向き-

値下げ後初広告!

◆カーテン・照明器具付
◆オール電化

4LDK + WIC
+ 納戸

■土地面積:179.57㎡ (約54.31坪)
■延床面積:112.61㎡ (約34.06坪)

JR東海道本線
「大府」駅 徒歩 10分

耐震ダンパー使用
地震に強い家

高減衰ゴムの力で地震の揺れを吸収
低減し住宅の損傷を大幅に抑えます。
巨大地震の揺れを抑制し
さらに繰り返し発生する巨大地震にも
効果を発揮します。



※イメージ画像



頭金0円の場合

毎月返済94,648円

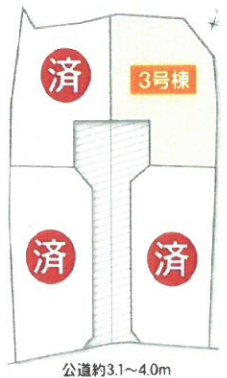
ボーナス月加算額 157,918円
※4,600万円借入・35年返済・変動金利0.575%



【IHクッキングヒーター】
小さなお子様とも料理を楽しめます♪
お手入れも簡単です!

販売価格
4,600万円 税込

★1階LDK・2階8帖洋室にはエアコン付



物件配置図



キッチンタブレット
家の中で使用している電力を見たり
動画や音楽を聞くことも!
もちろんインターネットにも繋げられるので
レシピサイトを見ながらお料理もできちゃいます!



食洗機・カップボード
●料理は好きだけど、片付けはちょっと...
という方におすすめ! 食洗機付きです♪
●お気に入りのお皿もたっぷり収納できるカップボード
★キッチン裏のアクセントクロスがおしゃれですね!

LIFE INFORMATION

- 【小学校・中学校】
 - ・大東小学校...徒歩8分 (600m)
 - ・大府中学校...徒歩15分 (1180m)
- 【近隣保育園・幼稚園】
 - ・大府保育園...徒歩1分 (70m)
- 【周辺施設】
 - ・郵便局...徒歩4分 (290m)
 - ・コンビニ...徒歩5分 (380m)
 - ・大倉公園...徒歩5分 (390m)
 - ・薬局...徒歩8分 (600m)
 - ・リソラ大府...徒歩18分 (1410m)



【物件概要】
●所在地/大府市若草町三丁目258番地 ●総区画数/4区画 ●今回販売区画数/1区画
●交通/JR東海道本線・武豊線「大府」駅徒歩10分 ●土地権利/所有権
●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種中高層住居地域
●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●構造/木造2階建 ●駐車場/2台
●その他法令上の制限/特定都市河川浸水被害対策法・建築基準法第22条区域
●現状/完成済み ●完成年月/平成30年11月 ●引渡/相談 ●接道状況/南側幅員約
3.1m~4.0mの公道に接面 ●設備状況/電気・都市ガス・公営水道・公共下水
●備考/セットバック有 ●取引形態/仲介 ●広告有効期限/8月末



センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。

宅建業免許 愛知県知事(3)第20699号

建設業許可 愛知県知事(般-27)第107799号

(公社)全日本不動産協会愛知県本部 東海不動産公正取引協議会

〒474-0024 大府市朝日町三丁目5番地
TEL.0562-46-6565 FAX.0562-46-6566

E-mail:gho@globalhome.jp

0120-57-6565

スマートフォン
サイトはこちら



内覧希望の方はこちらから!

フリーダイヤル

0120-57-6565

までお気軽にお電話下さい!