



# センチュリー21グローバルホームのおすすめ不動産情報



**新築分譲住宅**  
**-LiveleGarden.S-**  
**東海市富木島町伏見**

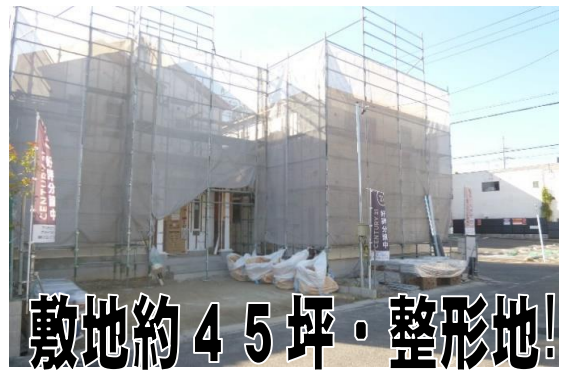
**現地ご案内会開催中!!**

この土曜・日曜  
 開催時間AM10:00~PM5:00  
 時間外、平日のご案内大歓迎です。

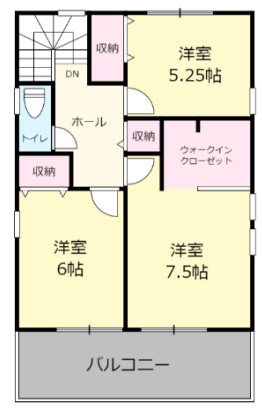
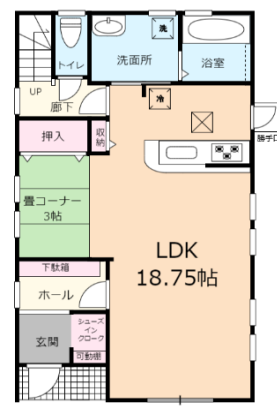
\*新型コロナウイルス感染拡大予防のため、接客時のマスク着用・アルコール消毒を実施しています。

★現地案内、資料請求など **0120-57-6565** までお気軽にご予約ください。(3密防止)  
**生活便利な街です!**

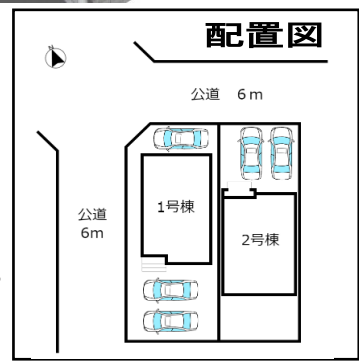
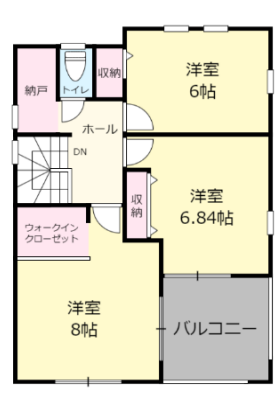
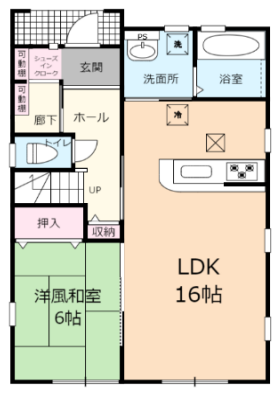
見るだけ、  
 聞くだけ、  
**OK**  
 です。



1号棟



2号棟



**3,580** (税込) 万円 **角地!**

1号棟 ◆3LDK+タタミコーナー+WIC+SIC  
 ◆土地面積 148.06㎡(44.78坪)  
 ◆建物面積 105.59㎡(31.94坪)

**3,480** (税込) 万円 **南面お庭!**

2号棟 ◆4LDK+WIC+納戸+SIC+インナーバルコニー  
 ◆土地面積 152.64㎡(46.17坪)  
 ◆建物面積 114.01㎡(34.48坪)



学区：明倫小学校徒歩15分(1150m)  
 富木島中学校徒歩6分(450m)

<物件概要>●所在地/東海市富木島町伏見一丁目14-1 ●交通/名鉄常滑線「太田川」駅車約5分  
 ●構造/木造2階建 ●土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域  
 ●用途地域/第1種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/150% ●接道/北側6.0m・西側6.0m公道  
 ●築年月/令和3年1月完成予定 ●現況/建築中 ●確認番号/第KS120-0410-52848号他  
 ●設備/上下水道、中部電力、都市ガス ●取引形態/仲介

**フラット35S (長期固定金利のフラット35S対応物件)**

設計 性能評価 建設 性能評価 地震に強い耐震等級3 LEDライト標準装備 省エネ高効率給湯器 エコジョーズ 全居室ペアガラス ベタ基礎 手すり付階段 カラーモニターインターホン 24時間換気 浴室換気乾燥機 ウォシュレット1階・2階 床下収納

**頭金0円の場合**  
 月々返済例 **58,878円**  
 ※3,480万円借入 35年返済 ※ボーナス月加算198,243円

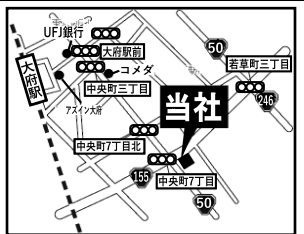
**求む!! 売却物件!!**  
 土地・住宅・マンション・アパート等  
 秘密厳守・無料相談・無料査定

**21 CENTURY 21**  
 グローバルホーム  
 センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。

宅建業免許 愛知県知事(3)20699号 (公社)全日本不動産協会会員  
 〒474-0024 大府市朝日町三丁目5番地  
 有限会社グローバルホーム

大府市 グローバルホーム  
 検索 <http://www.globalhome.aichi.jp/>  
 FAX 0562-46-6566

スマートフォンサイトはこちら



**0120-57-6565** メールお問い合わせ 大歓迎! gho@globalhome.jp 広告有効期限 令和2年12月末日