



# センチュリー21グローバルホームのおすすめ不動産情報



**新築分譲住宅**  
**-Cradle gaden-**  
**大府市共栄町四丁目**



現地案内図

現地

ナビ入力：大府市共栄町4丁目53

**求む!! 売却物件!!**  
 土地・住宅・マンション・アパート等  
 秘密厳守・無料相談・無料査定

## オープンハウス開催!!

2月6日(土)・7日(日)  
 開催時間AM10:00~PM5:00  
 時間外、平日のご案内大歓迎です。

\*新型コロナウイルス感染拡大予防のため、接客時のマスク着用・アルコール消毒を実施しています。

☎ **0120-57-6565** までお気軽にご予約ください。(3密防止・予約優先)



**2,890** (税込) 万円 ~

**堂々完成!**  
**オール電化住宅**



1号棟 ◆3LDK+タタミコーナー+WIC+インナーバルコニー  
 ◆土地面積 112.06㎡(33.89坪)  
 ◆建物面積 96.39㎡(29.15坪)  
 (インナーバルコニー7.29㎡除く)

**3,190** (税込) 万円

**学区：北山小学校徒歩24分(1850m)**  
**大府北中学校徒歩20分(1550m)**  
**大府共栄保育園徒歩5分(350m)**



<物件概要>  
 ●所在地/大府市共栄町四丁目53 ●交通/JR東海道本線「共和」駅徒歩約18分  
 ●構造/木造2階建 ●土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域  
 ●用途地域/第1種住居地域 ●建ぺい率/60%  
 ●容積率/200% ●接道/北側約5.0m・西側約4.2m公道  
 ●築年月/令和2年12月完成 ●現況/完成済  
 ●確認番号/第HPA-20-09261-1号他  
 ●設備/上下水道、中部電力 ●取引形態/仲介

耐震等級3  
 (最高等級)  
 を取得



3号棟 ◆2SLDK+WIC+インナーバルコニー  
 ◆土地面積 108.73㎡(32.89坪)  
 ◆建物面積 82.62㎡(24.99坪)  
 (インナーバルコニー4.86㎡除く)

**2,890** (税込) 万円

フラット35S (長期固定金利のフラット35S対応物件)

車のローン等、他にローンがあって住宅ローンが組めなかったあなた、  
 悩む前にぜひ一度当社にご相談ください。

**頭金0円、ボーナス払い0円の場合**

月々返済例 **76,304円**

※2,890万円借入 35年返済 ※ボーナス月加算0円

21 CENTURY 21  
 グローバルホーム  
 センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。

宅建業免許 愛知県知事(3)20699号 (公社)全日本不動産協会会員

〒474-0024  
 大府市朝日町三丁目5番地

有限会社グローバルホーム

☎ **0120-57-6565**

大府市 グローバルホーム

検索

http://www.globalhome.aichi.jp/

FAX 0562-46-6566

スマートフォン  
 サイトは  
 こちらから



メールお問い合わせ 大歓迎! gho@globalhome.jp

広告有効期限  
 令和3年2月15日

